

## Factura Pequeño Contribuyente

LILI ARACELY, AVILA OCHOA

Nit Emisor: 67687873

LILI ARACELY AVILA OCHOA

25 AVENIDA B 53-43 COLONIA MORSE, zona 12, Guatemala,  
GUATEMALA

NIT Receptor: 114367019

Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA  
DEL ESTADO

Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9, EDIFICIO ETISA 6TO  
NIVEL ALA NORTE

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

2E780470-F240-49DE-AC4E-AA3CDF9CE346

Serie: 2E780470 Número de DTE: 4064299486

Número Acceso:

Fecha y hora de emisión: 31-mar-2025 08:36:53

Fecha y hora de certificación: 04-mar-2025 08:36:53

#No	B/S	Cantidad	Descripción	Precio/Valor unitario (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Pago de honorarios por servicios técnicos prestados a la Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el periodo correspondiente del 01 de marzo de 2025 al 31 de marzo de 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-1-2-30, Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-1-2025.	8,000.00	0.00	0.00	8,000.00	
TOTALES:					0.00	0.00	8,000.00	


\* No genera derecho a crédito fiscal

**CANCELADO**

Datos del certificador
Superintendencia de Administración Tributaria NIT: 16693949



Razón: que se registra para hacer constar que la factura que precede, serie 2E780470, número de DTE 4064299486 de fecha 31 de marzo del 2025, emitida por Lili Aracely Avila Ochoa, ampara el pago por servicios técnicos, correspondiente al mes de marzo del año 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-1-2-30 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-1-2025. Conste. Guatemala, 31 de marzo del 2025.

(f)   
Lili Aracely Avila Ochoa  
DPI: 1960415030101



Firma y sello del responsable de la  
Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto  
DIRECTOR  
- OCRET -

**"Contribuyendo por el país que todos queremos"**

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

No. Contrato Administrativo		2025-203-1-2-30
No. De Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:		RH-029-203-1-2025
Tipo de servicios:		Servicios Técnicos
Nombres y apellidos de la persona contratista:		Lili Aracely Avila Ochoa
Plazo de contratación	Del: 02/01/2025	Al: 31/03/2025
Período de este informe:	Del: 01/03/2025	Al: 31/03/2025
Monto a Pagar: Ocho mil quetzales exactos		Q 8,000.00
Prestados en:		Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado

Señor Ministro de Agricultura, Ganadería y Alimentación:

A continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el periodo de la contratación:

Descripción de actividades según TDR	Informe de actividades realizadas	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1) Servicios Técnicos en recopilar información de expedientes de arrendatarios registrados en el Departamento de Recaudación y Control de pagos que integra la cartera morosa.	Se brindó apoyo técnico para actualizar registros de expediente contractuales en la base durante el mes de marzo del 2025.	100%	Finalizado
2) Servicios Técnicos para vincular datos de cartera morosa con registros de deudores de arrendamientos a cargo de OCRET con otros registros del Estado.	Se brindó apoyo técnico en la actualización de los datos de saldo de los expedientes con deuda pendiente, durante el mes de marzo del 2025.	100%	Finalizado
3) Servicios Técnicos para digitar, actualizar datos y realizar reportes relacionados a los registros de recuperación de saldos atrasados.	Se brindó apoyo técnico en la digitalización de órdenes de pago pendientes, facilitando a los arrendatarios la actualización de sus pagos antes de la fecha de su vencimientos, durante el mes de marzo del 2025.	100%	Finalizado

4) Servicios Técnicos para proporcionar información de arrendatarios morosos y registrar datos de las llamadas telefónicas y otros requerimientos efectuados para recuperar los saldos atrasados.	Se brindó apoyo técnico para notificar y orientar a los arrendatarios con pagos retrasados, facilitando su actualización y regularización, durante el mes de marzo del 2025.	100%	Finalizado
5) Otras actividades que le fueron asignadas por la autoridad superior.	Se brindó apoyo técnico en la atención a los arrendatarios en nuestras oficinas, agilizando procesos de pago y resolviendo dudas de manera oportuna, durante el mes de marzo del 2025.	100%	Finalizado

El presente informe describe lo actuado por la suscrita en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el periodo de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,

(f)   
 Lili Aracely Avila Ochoa  
 DPI: 1960415030101  
 Celular: 58777572

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.

(f)   
 Firma y sello del Responsable de la  
 Verificación de los Servicios Contratados  
 Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto  
 DIRECTOR  
 - OCRET -

